

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.2180 de 2025

CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATISTA:	JOHAN SEBASTIAN MARTINEZ CORTES
IDENTIFICACIÓN:	1010230962 de Bogotá
DURACIÓN:	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2025
SUPERVISOR:	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la cláusula PRIMERA del contrato No. 4162.010.26.1.2180 de 2025, me permito entregar el informe consolidado en el cual se evidencia la ejecución de cada una de las obligaciones del contrato.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Obligación No.1

Realizar el diseño y elaboración de proyectos arquitectónicos requeridos para las obras que se realizan por medio de los procesos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia de la Secretaría del Deporte y la Recreación, tanto para los escenarios comunitarios como para los escenarios de Alto Rendimiento y los proyectos especiales de Infraestructura Deportiva y recreativa del Distrito Especial de Santiago de Cali.

Cuota 1

- Realicé los diseños arquitectónicos y constructivos del proyecto de canchas sintéticas, bajo la aplicación de metodología BIM, de las tipologías de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

Cuota 2

- Me encuentro realizando los diseños arquitectónicos y constructivos del proyecto Canchas Múltiples, mejorando su nivel de alcance arquitectónico, bajo la aplicación de metodología BIM, de las tipologías y proyectos de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación

Cuota 3

- Me encuentro realizando los diseños arquitectónicos y constructivos de los proyectos Piscinas infantiles y el proyecto piloto Cien Palos - Cancha Múltiple, este último mejorando su nivel de alcance arquitectónico, bajo la aplicación de metodología BIM, de las tipologías y proyectos de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.2180 de 2025

Obligación No. 2

Realizar planimetría y presupuestos necesarios para la construcción de los diseños arquitectónicos y urbanísticos de proyectos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

Cuota 1

- Realicé las cantidades, presupuestos y cronogramas de obra del proyecto de canchas sintéticas, bajo la aplicación de metodología BIM, de las tipologías de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

Cuota 2

- Realicé las cantidades, presupuestos y cronogramas de obra del proyecto Canchas Múltiples, bajo la aplicación de metodología BIM de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

Cuota 3

- Realicé las cantidades, presupuestos y cronogramas de obra de los proyectos Piscinas infantiles y el proyecto piloto Cien Palos - Cancha Múltiple además de realizar supervisión a los presupuestos de los proyectos Piscinas infantiles y el proyecto piloto Cien Palos - Cancha Múltiple, bajo la aplicación de metodología BIM de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

Obligación No.3

Participar en reuniones de seguimiento, comités internos y externos, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

Cuota 1

- Participé en la reunión de implementación de la metodología BIM en el Empréstito 2024-2027, realizada de manera presencial en las instalaciones de la Secretaría del Deporte y la Recreación, aportando de manera activa en la construcción de una ruta de trabajo clara y eficiente.
- -Participé en la reunión virtual, con el equipo de presupuesto de infraestructura de la secretaria de recreación y deporte para verificación de capítulos y sub capítulos de los juegos de tipología en metodología BIM
- -Participé en la reunión de Ajuste de presupuesto y revisión de cantidades en el programa Arquímedes con verificación en el programa Revit y coordinación de memorias de calculo

Cuota 2

- Participé en reunión virtual con el equipo de infraestructura, para revisión de nuevo proyecto piscina tipo y revisión de implantación del proyecto y determinación del presupuesto preliminar

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES

CONTRATO No. 4162.010.26.1.2180 de 2025

- Participé en reunión con el equipo de diseño y presupuesto de la Secretaría del Deporte y la Recreación en el organismo de infraestructura, se tuvo una reunión virtual y tuvimos una revisión de detalles para presupuesto

Cuota 3

- Participé en la reunión de socialización y conceptualización los proyectos Piscinas infantiles y el proyecto piloto Cien Palos - Cancha Múltiple, para el desarrollo de los diseños arquitectónicos de cada lugar, implementando la metodología BIM en el Empréstito 2024-2027. Reunión realizada de manera virtual con los líderes del IDR del área de Infraestructura de la Secretaría del Deporte y la Recreación, aportando de manera activa en la construcción de una ruta de trabajo clara y eficiente
- Participé en la reunión virtual, con el equipo de infraestructura de la Secretaría, para la concertación de diseños estructurales, conceptos de diseño e implementación de nuevos detalles constructivos con base a la metodología BIM aplicada en los proyectos Piscinas infantiles y el proyecto piloto Cien Palos - Cancha Múltiple, de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación
- Participé en la reunión virtual, con el equipo infraestructura de la Secretaría, en el área de presupuesto, para la supervisión y concertación de diseños, cantidades de obra, APU's y cronograma de actividades en los diferentes los proyectos Piscinas infantiles y el proyecto piloto Cien Palos - Cancha Múltiple de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

Obligación No.4

Realizar visitas de campo y acompañamiento al equipo de topográfico a los predios en los cuales se realizarán diseños, para verificar y reconocer los lugares donde se implantarán los proyectos.

Cuota 1 y 2

- No realicé esta actividad durante este periodo.

Cuota 3

- Realicé visitas de campo y acompañamiento en los eventos deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación, logrando identificar diferentes necesidades de intervención y mejora en los escenarios, con el fin de contribuir al adecuado desarrollo de dichas actividades.

Obligación No.5

Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

Cuota 1

- Realicé la construcción, explicación e implementación de la metodología BIM frente al diseño arquitectónico y presupuesto de los proyectos tipológicos de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.2180 de 2025

Deporte y la Recreación.

Cuota 2

- Organicé y propuse nuevos formatos de entrega de ppto y cronograma para organización de entrega en metodología BIM para la Secretaría del Deporte y la Recreación.

Cuota 3

- Realicé la socialización y colaboración de los procesos BIM con el área de presupuesto y diseño, colaborando en la mejora continua del desarrollo de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1Nc3ll_JN7f9auZndlt15RVP3-rsuCWoH?usp=drive_link



JHOAN SEBASTIAN MARTINEZ CORTES
CC 1010230962